



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 18/09/18

Reçu en Préfecture le : 18/09/18
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 17 septembre 2018
D-2018/313

Aujourd'hui 17 septembre 2018, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Madame Ana maria TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Gérald CARMONA, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Yassine LOUIMI, Madame Stéphanie GIVERNAUD, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène COUCAUD-CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Madame Catherine BOUILHET, Monsieur François JAY,

Excusés :

Monsieur Benoit MARTIN, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Madame Sandrine RENOU, Monsieur Marc LAFOSSE

BORDEAUX. 117 b Cours Victor Hugo. Déclassement de deux locaux bruts correspondants aux volumes 9 et 10, dépendants d'un immeuble sis 117 b cours Victor Hugo et place de la Ferme de Richemond à Bordeaux, cadastré HD 438, HD 439 et HD 440.

Monsieur Nicolas FLORIAN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

La Ville de Bordeaux est propriétaire d'un ensemble immobilier, sis 117 b cours Victor Hugo et place de la Ferme de Richemond à Bordeaux, cadastré HD 438, HD 439 et HD 440 constitué notamment du parking public Victor Hugo et du gymnase A.Milliat.

Cet ensemble immobilier comprend également deux locaux commerciaux en façade du cours Victor Hugo correspondant aux volumes 9 et 10 de l'état descriptif de division en volumes de l'immeuble.

Du fait de la présence de ces équipements publics ouverts au public ou affectés à un service public (stationnement, équipements sportifs) dans ledit ensemble, les volumes susvisés relèvent, au regard des dispositions du Code général de la propriété des personnes publiques et notamment de son article L.2111-2, du domaine public de la Ville de Bordeaux.

Or ces locaux n'ont jamais été affectés à un quelconque usage du public ou à un service public ainsi que cela a été constaté suivant exploit dressé par Maître Lacaze, huissier de justice.

Ceux-ci ayant vocation à être cédés, il convient au préalable de procéder à leur déclassement.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les articles L.2111-2 et L2141-1 du Code général de la propriété des personnes publiques,

Vu l'exploit de Maître Lacaze, huissier de justice en date du 23 août 2018 constatant la non affectation de ces locaux à un usage public,

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

- décider, au vu du constat d'huissier constatant leur désaffectation, de déclasser du domaine public communal les deux lots de volumes 9 et 10 situés dans un immeuble sis 117 b cours Victor Hugo et place de la Ferme de Richemond à Bordeaux, cadastré HD 438, HD 439 et HD 440.

ADOPTE A LA MAJORITE

NON PARTICIPATION AU VOTE DE Mme Maribel BERNARD, M. Pierre LOTHAIRE, Mme Elizabeth TOUTON, Mme Anne-Marie CAZALET et Mme Emilie KUZIEW

VOTE CONTRE DU GROUPE RASSEMBLEMENT NATIONAL-SIEL

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 17 septembre 2018

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Nicolas FLORIAN

Département :
GIRONDE

Commune :
BORDEAUX

Section : HD
Feuille : 000 HD 01

Échelle d'origine : 1/500
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 27/06/2018
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC

Cité Administrative - Boite 53 Tour B -
14ème Etage 33090
33090 BORDEAUX
tél. 05.56.24.85.97 -fax 05 56 24 86 21

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

