



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 20 décembre 2010

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 21/12/2010

D - 20100781

Reçu en Préfecture le :
CERTIFIE EXACT,

Aujourd'hui Lundi 20 décembre Deux mil dix, à quinze heures,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire de Bordeaux

Etaient Présents :

M. Hugues MARTIN, Mme Anne BREZILLON, Mme Anne Marie CAZALET, Mme Brigitte COLLET, M. Stéphan DELAUX, Mme Nathalie DELATTRE, M. Dominique DUCASSOU (présent jusqu'à 17h50), Mme Sonia DUBOURG - LAVROFF, M. Michel DUCHENE, Mme Véronique FAYET, M. Pierre LOTHAIRE, Mme Muriel PARCELIER, M. Alain MOGA, Mme Arielle PIAZZA, M. Josy REIFFERS (présent jusqu'à 17h40) , Mme Elizabeth TOUTON, M. Fabien ROBERT, Mme Anne WALRYCK, Mme Laurence DESSERTINE, M. Jean Marc GAUZERE, M. Jean Charles BRON, Mme Chantal BOURRAGUE, M. Joël SOLARI, M. Charles CAZENAVE, M. Alain DUPOUY, M. Jean-Pierre GUYOMARC'H, Mme Mariette LABORDE, Mme Marie-Françoise LIRE, M. Jean-François BERTHOU, Mme Sylvie CAZES, Mme Nicole SAINT ORICE, M. Nicolas BRUGERE, Mme Constance MOLLAT, M. Maxime SIBE, M. Guy ACCOCEBERRY, Mme Emmanuelle CUNY, M. Jean-Charles PALAU, Mme Chafika SAIOD, M. Ludovic BOUSQUET, M. Yohan DAVID, Mme Alexandra SIARRI (présente jusqu'à 17h40) , Mme Sarah BROMBERG, Mme Wanda LAURENT, Mme Paola PLANTIER, Mlle Laetitia JARTY, M. Jacques RESPAUD, M. Jean-Michel PEREZ, Mme Martine DIEZ, Mme Béatrice DESAIGUES (présent jusqu'à 17h50) , Mme Emmanuelle AJON, M. Matthieu ROUYEYRE, M. Pierre HURMIC, Mme Marie-Claude NOËL, M. Patrick PAPADATO, M. Vincent MAURIN, Mme Natalie VICTOR-RETALI,

Excusés :

M. Didier CAZABONNE, M. Jean Louis DAVID, Mme Ana Marie TORRES, M. Jean-Michel GAUTE.

Délégation permanente du conseil municipal à Monsieur le Maire. Compte rendu de Monsieur le Maire, décisions prises entre le 1er avril 2010 et le 30 septembre 2010.

Monsieur le Maire présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conventions de mise à disposition par la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Local 49 rue Pierre Trébod, convention de mise à disposition à l'association « Club Pétanque Grand Parc »	5 avril 2010	Redevance = 152.45 €/an Emprise = 150 m ² Durée = 5 ans Prise en charge des fluides par l'association
Local bâtiment K3, quai de Brazza, convention de mise à disposition à la société SV & Co dans le cadre de la Cow Parade	7 avril 2010	Redevance = gratuite Emprise = 480 m ² Durée = du 7 avril au 30 septembre 2010
Local 250 rue Malbec, convention de mise à disposition à l'association « Bibliothèque pour tous »	7 avril 2010	Redevance= 1 200 €/an Emprise = 37.20 m ² Durée = 5 ans Prise en charge des fluides par l'association
Local place André Donis, 94 rue Raymond Lavigne. Avenant n°1 à la convention de mise à disposition à la « Fédération culturelle basque de Bordeaux »	22 avril 2010	Prolongation de durée jusqu'au 1 ^{er} janvier 2011.
Local 15 rue Professeur Demons, convention de mise à disposition à la société de production « Nelka Films »	26 avril 2010	Redevance = 150 € Durée = 26 avril au 28 avril 2010 Tournage de film « La maison des Rocheville »
Locaux situés 3 et 5 rue de Tauzia, convention de mise à disposition à l'association « Maison de la Nature et de l'Environnement Bordeaux Aquitaine »	29 avril 2010	Redevance= 15 €/an Emprise = 415 m ² Durée = 10 ans Prise en charge des fluides par l'association
Locaux 9 rue Saint Rémi, avenant n°1 à la convention de mise à disposition de l'association « O SOL DE PORTUGAL »	4 mai 2010	Redevance = 5 760 €/an Durée = 5 ans à compter du 8 novembre 2010
6 place Rohan, avenant au bail consenti à l'Etat pour l'occupation de locaux affectés à la recette municipale	6 mai 2010	Avenant de révision de loyer porté à 19 105.11 €/an à compter du 1 ^{er} janvier 2010
Local 1 place Bardineau, Hôtel des Sociétés Savantes, convention de mise à disposition à la société de production « Auteurs associés »	14 mai 2010	Redevance = 1 500 € Durée = 25 mai 2010 au 27 mai 2010 Tournage de film « Section de Recherches »
Local 10 rue O'Reilly, convention de mise à disposition à l'association « Aquitec »	1 ^{er} juin 2010	Emprise = 104 m ² Redevance = 6 872 €/an Durée = 5 ans

		Prise en charge des fluides par l'association
Local au sein de la Pergola rue Fernand Cazères, convention de mise à disposition à l'association « Présence »	7 juin 2010	Emprise = 40 m ² Durée= 5 ans Loyer = 150 €/an Prise en charge des fluides par l'occupant
Local bâtiment K3 quai de Brazza, renouvellement de la convention de mise à disposition à la SCOP « EBS le Relais Val de Seine »	9 juin 2010	Emprise = 283 m ² + terrain 500 m ² Redevance = 6 716.08 HT Durée = 1 ^{er} juin 2010 au 31 mai 2012 Prise en charge des fluides par l'occupant
Partie de scène, loges et locaux techniques du théâtre Fémina, renouvellement de la convention de mise à disposition à la SARL « Théâtre Fémina »	1 ^{er} juillet 2010	Emprise = 1 204 m ² (lot 102) Durée = 1 ^{er} janvier 2010 au 31 décembre 2012 Loyer = gratuité
Local 196 rue Achard convention de mise à disposition à l'association « Compétences en Temps Partagé Guyenne »	12 juillet 2010	Emprise = 75 m ² Durée = 3 ans Redevance = 1 200 €/an Prise en charge des fluides par l'occupant
Local au sein du stade Chauffour situé 15 rue Chauffour, renouvellement de la convention de mise à disposition à l'Union Saint Bruno pour les activités de tennis	28 juillet 2010	Emprise = 48.94 m ² Redevance = 200 €/an Durée = 5 ans Prise en charge des frais d'électricité
Place Ginette Neveu aux Aubiers, convention de mise à disposition à l'OPH « Aquitanis »	4 août 2010	Emprise = 10 m ² Redevance = gratuité Durée = 10 ans Affectation = abri containers à l'usage des habitants du quartier
Local 22 rue des Sablières, convention de mise à disposition à « l'Association Départementale de l'Office Central de la Coopération à l'Ecole de la Gironde »	15 septembre 2010	Emprise = 210 m ² Redevance = 1 € Durée = 3 ans Participation forfaitaire aux fluides 1 200 €/an
Immeuble 99 rue Goya renouvellement du bail des locaux au profit de l'Etat (SGAP Sud- Ouest)	27 septembre 2010	Emprise = 196.15 m ² Loyer = 21 932 €/an Durée = 9 ans
Locaux 10 avenue de Bel Air, convention de mise à disposition de l'association « Photo Club »	3 septembre 2010	Emprise = 33.17 m ² Loyer = 1 € Durée = 5 ans

Locations consenties à la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Résidence « Palmer III » 35 rue Albert Schweitzer à CENON, convention consentie à la ville de Bordeaux par la société « Syrade »	1 ^{er} avril 2010	Loyer = 2 880 € HT/an Durée = 1 ^{er} mai 2010 au 31 juillet 2013 Implantation d'un relais de radiocommunication
Appartement situé dans la résidence « Les Jardins de Bel Orme » 27 rue de Bel Orme. Prise à bail par la ville de Bordeaux auprès de Madame et Monsieur LANATA	30 avril 2010	Emprise = 151 m ² (T5) Loyer = 19 200 €/an Charges = 600 €/trimestre Durée = 3 ans Logement de fonction
Immeuble 44 cours Pasteur, renouvellement de la prise à bail par la ville de Bordeaux auprès de la SCI	4 juin 2010	Emprise = 100 m ² Loyer = 16 317.32 €/an Durée = 1 an

« La Comtesse »		Installation de la mairie du 5 ^{ème} canton
Allées de Chartres / de Bristol, convention de location par la ville de Bordeaux de places de stationnement auprès de la SAEML « Grands Garages Parking de Bordeaux »	1 ^{er} juillet 2010	2 emplacements dans le parc de stationnement des allées de Chartres et de Bristol Durée = 5 ans Tarifs = 85 €/mois/par carte
Terrain situé 50 rue des Treuils, contrat de prêt à usage consenti par l'association « COS » à la ville de Bordeaux	10 août 2010	Emprise = 500 m ² Redevance =gratuité Durée = 5 ans Affectation = jardins partagés
Bureaux 77 rue Georges Bonnac, renouvellement de la prise à bail par la ville de Bordeaux auprès de la SCI « Garlaine »	22 septembre 2010	Locaux situés au 3 ^{ème} étage Tour 6 Loyer = 51 444.24 € HT/an Charges 8 000 € HT/an Durée = 6 ans
Emplacements de parking 77 rue Georges Bonnac, renouvellement de la prise à bail par la ville de Bordeaux auprès de la SCI « Garlaine »	22 septembre 2010	15 emplacements Loyer = 12 925.60 € HT/an Charges = 1 100 € HT/an Durée = 6 ans

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 20 décembre 2010

P/EXPEDITION CONFORME,

M. Alain JUPPE