



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 19/11/13

Reçu en Préfecture le : 21/11/13
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 18 novembre 2013
D-2013/646

Aujourd'hui 18 novembre 2013, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

*Monsieur Josy REIFFERS (présent à partir de 16h30), Madame Elizabeth TOUTON (présente jusqu'à 18h20),
Madame Anne WALRYCK (présente jusqu'à 18h20)*

Excusés :

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Sylvie CAZES, Madame Béatrice DESAIGUES

**Acte rectificatif de l'état descriptif de
division de l'ensemble immobilier situé 17
rue du Commerce. Autorisation. Signature.**

Monsieur Hugues MARTIN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

L'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux-Euratlantique a acquis le 20 octobre 2011 de la SCI QUAI DE PALUDATE le lot n°2 d'un état descriptif de division portant sur un immeuble sis 17 rue du Commerce, cadastré BS 113 et un garage contigu au même immeuble sis 19 rue du Commerce.

ERDF (Electricité et Réseau de France) a acquis le 15 janvier 1976 le lot n°1 (un transformateur) dans cette copropriété composée de ces deux lots. Ce lot a été acquis dans le cadre du contrat de concession du 22 janvier 1993 signé entre la Ville de Bordeaux et la société ERDF et constitue, conformément à l'article 7 du cahier des charges, un bien de retour.

A ce jour, le bureau des hypothèques refuse de publier l'acte d'acquisition du lot de copropriété n°2 par l'EPA Bordeaux-Euratlantique au motif que le garage contigu n'a pas de numéro cadastral et ne peut donc être rattaché à cette copropriété.

Il convient par conséquent de procéder à la rectification de l'état descriptif de division afin d'inclure le garage contigu dans la désignation du lot n°2, rectification à laquelle la Ville de Bordeaux doit intervenir en tant qu'autorité concédante et dont les frais seront pris en charge par l'EPA.

Parallèlement, une attestation immobilière de propriété constatant la propriété du lot n°1 à la Ville de Bordeaux devra être régularisée. Les frais seront pris en charge par ERDF.

En conséquence, nous vous demandons Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

Autoriser Monsieur le Maire à signer l'attestation immobilière de propriété portant sur le lot n°1, et l'acte rectificatif de l'état descriptif de division de l'ensemble immobilier sis 17 rue du Commerce ainsi que tous les documents afférents à cette opération.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 18 novembre 2013

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Hugues MARTIN

