



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 19/11/13

Reçu en Préfecture le : 21/11/13  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 18 novembre 2013**  
**D-2013/648**

***Aujourd'hui 18 novembre 2013, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

*Monsieur Josy REIFFERS (présent à partir de 16h30), Madame Elizabeth TOUTON (présente jusqu'à 18h20),  
Madame Anne WALRYCK (présente jusqu'à 18h20)*

**Excusés :**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Sylvie CAZES, Madame Béatrice DESAIGUES

## **Réseau de chaleur des Bassins à Flot. Adhésion à l'Association Syndicale libre. Autorisation. Signature**

Monsieur Hugues MARTIN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Pour répondre aux différents axes de développement du Programme d'Aménagement d'Ensemble (PAE) de la zone des Bassins à Flot de Bordeaux, la réalisation d'un réseau privé de chaleur à partir de ressources majoritairement d'origine renouvelable permettant ainsi de réduire le coût des énergies, est prévue.

Différents propriétaires et porteurs de divers projets immobiliers situés dans le périmètre de ce PAE ont décidé de se regrouper au sein d'une Association Syndicale Libre « l'ASL des Bassins à Flot », en vue de la fourniture par ce réseau privé commun du chauffage, du rafraîchissement et de l'eau chaude sanitaire des bâtiments situés dans le périmètre.

Les obligations issues de la constitution d'une ASL de propriétaires ont un caractère réel et se transmettent avec les immeubles à l'ensemble des propriétaires successifs.

Un contrat du réseau de chauffage et de rafraîchissement d'une durée de 30 ans renouvelables a été signé le 26 juin 2013 entre l'ASL et la Société Energie des Bassins filiale de Mixener.

Il est ensuite prévu que chaque propriétaire procède au raccordement de son immeuble au réseau via une convention de raccordement et de passage de réseaux conclues avec la Société Energie des Bassins.

Les immeubles de la Ville actuellement concernés sont la Cité des Civilisations du Vin, sise 134-150 quai de Bacalan cadastrée GL33 et le groupe scolaire sis 62 rue de la Faïencerie, cadastré RY1, RY26, RY27.

En conséquence, nous vous demandons Mesdames Messieurs de bien vouloir :

Autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte d'adhésion à l'ASL des Bassins à Flot conformément aux statuts déposés le 03 mai 2013 et tous les documents afférents à cette opération.

### **ADOpte A LA MAJORITE**

NON PARTICIPATION AU VOTE DE Monsieur Jean-Charles PALAU

VOTE CONTRE DU GROUPE COMMUNISTE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 18 novembre 2013

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Hugues MARTIN**