



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 19/11/13

Reçu en Préfecture le : 29/11/13
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 18 novembre 2013
D-2013/678

Aujourd'hui 18 novembre 2013, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Monsieur Alain MOGA, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Mme Laetitia JARTY ROY, Monsieur Jacques RESPAUD, Monsieur Jean-Michel PEREZ, Madame Martine DIEZ, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI,

*Monsieur Josy REIFFERS (présent à partir de 16h30), Madame Elizabeth TOUTON (présente jusqu'à 18h20),
Madame Anne WALRYCK (présente jusqu'à 18h20)*

Excusés :

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Sylvie CAZES, Madame Béatrice DESAIGUES

Golf de Bordeaux Lac. Modification des tarifs. Avis. Autorisation

Madame Arielle PIAZZA, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération du 23 novembre 2009, vous avez confié à la Société Blue Green la gestion et l'exploitation du golf de Bordeaux Lac sous forme d'un contrat de concession modifié par son avenant n° 1 en date du 27 septembre 2010

Dans son article 34 la convention de délégation de service public prévoit que toute « modification tarifaire doit faire l'objet de l'approbation expresse et préalable du concédant ».

La grille tarifaire comprend différentes catégories comme les abonnements, les tarifs green fees, la location de matériel et services, les abonnements tarifs public et produits d'enseignement.

Les abonnements couvrent une période d'un an de date à date, et permettent à son titulaire un accès libre :

- aux parcours du Golf de Bordeaux Lac
- aux parcours de Golf de Bordeaux Lac, de Pessac, de Gujan-Mestras
- aux parcours de l'ensemble de la chaîne Bluegreen

Les abonnements Bordeaux Lac

Ces abonnements sont individuels ou couple (personnes mariées, pacsées ou justifiant d'un état de vie commune), le conjoint bénéficie d'un abonnement individuel – 30 %.

Chaque golfeur dispose du choix entre un abonnement permanent (7 jours sur 7) ou semainier (5 jours sur 7) qui exclut les week-end et jours fériés.

En achetant un abonnement annuel, qui correspond à un paiement unique au comptant, le golfeur bénéficie d'un escompte de 5 % par rapport à un abonnement mensuel payé chaque mois.

Tous les tarifs 2014 portant sur les abonnements Bordeaux Lac connaissent une augmentation de moins de 2 %.

Cette augmentation prend en compte l'ensemble des travaux et investissements menés sur le terrain et sur le club house visant à son amélioration.

Dans l'abonnement sont compris les 45 trous sans restriction (18 trous de la Jalle, 18 trous des Etang et également le pitch and putt ouvert en 2012).

Les usagers bénéficient également d'un nouveau club house, de vestiaires rénovés et d'un tout nouveau practice.

Enfin les membres d'un comité d'entreprise pourront bénéficier de 10 % de remise et le résident bordelais d'une remise de 15 %.

Les personnes à mobilité réduite (PMR) se verront offrir l'utilisation d'une voiturette à l'année.

Les abonnements trisites (golfs de Bordeaux Lac, Pessac et Gujan Mestras)

L'abonnement trisite connaît les mêmes déclinaisons que les abonnements Bordeaux, à savoir individuel/couple, permanent /semainier, jeunes – 18 ans, 26/35 ans avec paiement comptant ou mensualisé.

Cet abonnement permet à son titulaire d'accéder aux 36 trous du golf de Pessac, aux 27 trous du golf de Gujan et les 45 trous de Bordeaux Lac.

NOUVEAUX ABONNEMENTS

Abonnement 26/35 ans ou middle âge :

Cet abonnement permet aux 26/35 ans de profiter des installations de Bordeaux lac à un prix réduit par rapport au plein tarif.

Abonnement France « countries » : + de 50 golf pour 1760 € en 7/7 uniquement

Le prix de cet abonnement sera de : **1760 euros en 7/7** uniquement

Avec cet abonnement, Bluegreen veut développer la notion de réseau et en faire un véritable argument commercial auprès des clients, souhaitant garantir aux abonnés la possibilité de découvrir près de 10 % des golfs Français à un tarif très abordable

Abonnement Business : 7/7 au comptant prix HORS TAXE (Gironde ou uniquement Bordeaux lac)

Cet abonnement, au nom de la société, permettant au porteur de la carte business de jouer un départ par jour et par carte, se décline :

- en business bronze : abonnement sec.
- en business gold : abonnement avec un carnet de cours de onze demi-heure et un crédit au restaurant de 480 € TTC,

Abonnement XL ou 3 ans : Paiement uniquement comptant

Cet abonnement 3 ans permet une réduction par rapport à l'abonnement annuel pris 3 années de suite. Il se décline en semainier, en permanent et également en tri-sites

Abonnement XXL ou 5 ans : Paiement uniquement comptant

Déclinaison de l'abonnement XL sur 5 ans

Les tarifs green fees

Les tarifs green fees augmentent dans la limite de 2 %.

Le golf de Bordeaux Lac propose des greens fees semaine et week-end et ce sans distinction de période. Pour des raisons de commodité d'encaissement pour les clients, nous souhaitons proposer cette année autant que possible des tarifs arrondis.

Les étudiants et jeunes de moins de 26 ans pourront profiter d'une remise de 50 % sur le tarif public. Les membres d'un comité d'entreprise ou les porteurs d'une carte « privilège » pourront bénéficier de 20 % à 30 % de remise.

Le green fee du jour est offert lors de l'achat de la Bluegreen CARD pour les particuliers.

Les greens fees « fin de journée ou Sunset » permettent aux usagers de bénéficier dès 14 h en basse saison et 16 h en haute saison, d'un accès au parcours jusqu'à la nuit pour le prix d'un parcours 9 trous.

Enfin, à noter que les greens fees sont valables à la journée dès lors que l'utilisateur n'anticipe pas 2 réservations dans la journée. Ainsi un golfeur ayant terminé son parcours peut s'il le souhaite et si les disponibilités du planning le permettent, accéder une nouvelle fois au parcours.

Practice et location

Un nouveau practice a été aménagé. C'est un practice à étage avec plusieurs machines à balles, distributeur de carte de practice à Carte Bleue, horaires élargis, éclairage, augmentation de la qualité et du nombre de balles dans les seaux (39).

Il est ouvert au public en été de 6 h00 à 22h00 et en hiver de 7h00 à 21h. Les nouvelles installations permettent de s'exercer de nuit grâce à un performant système d'éclairage des postes mais également de la trajectoire de la balle.

Aucun supplément ne sera demandé pour l'accès aux nouvelles zones d'entraînements (greens supplémentaires)

De nouveaux casiers sont proposés aux clients. Il s'agit de casiers vestiaires fermés par code avec étagères, porte manteaux, sèche-cheveux, serviette et gel douche à disposition...

Location matériel et services et abonnements tarifs public

Les tarifs de ces prestations seront inchangés pour 2014.

De nouveaux tarifs ont été créés, il s'agit de :

Passeport "All inclusive" Jeune :

Déclinaison pour les jeunes du passeport All inclusive, formules « phare » de Bluegreen .

1 an d'accès au parcours à volonté (6 mois d'accès au compact et 6 mois d'accès au grand parcours)

1 an d'enseignement (formules d'enseignement des passeports 5 mois et passeport pour l'index)

accès au parcours 18 trous des étangs

1 demi-série Wilson Ultrat 45

Existe aussi sans demi-série à 39.90 € par mois

Passeport 5 mois Jeune

25 heures de cours collectifs et passage carte verte

1 carte de 20 seaux de balles offerte

Accès à volonté au pitch and putt pendant 5 mois

Pour finir, les tarifs concernant les produits d'enseignement seront inchangés pour 2014.

L'ensemble de ces dispositions vise à proposer aux usagers des services de qualité, sur un terrain en pleine amélioration doté d'un nouvel arrosage, d'une réfection des drains et assainissement des zones humides.

Des promotions, des soldes, des opérations spéciales donneront lieu à des réductions à l'avantage de nos usagers selon les opportunités dans le courant de l'année.

Enfin il est important de souligner que le nouveau programme de fidélité permet de convertir tout euro dépensé par un client en points. Ces derniers étant versés sur une carte cadeau que le client utilisera sur les prestations de son choix.

Nous vous demandons donc, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser l'application de ces tarifs à compter du 1er janvier 2014

ADOpte A LA MAJORITE

ABSTENTION DU GROUPE SOCIALISTE

VOTE CONTRE DU GROUPE COMMUNISTE

VOTE CONTRE DU GROUPE DES VERTS

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 18 novembre 2013

P/EXPEDITION CONFORME,

Madame Arielle PIAZZA

ABONNEMENTS TARIFS PUBLIC (TTC)	Tarifs 2013		Tarifs 2014	
	Annuel	Mensuel	Annuel	Mensuel
<u>Permanent</u>				
Individuel	1 120,00 €	97,91 €	1 141,06 €	99,80 €
Conjoint	785,00 €	68,68 €	799,00 €	70,00 €
Etudiants (22/25 ans)	560,00 €	49,09 €	570,00 €	50,00 €
Enfants	165,00 €		168,00 €	
<u>26/35 ans</u>				
Individuel			907,00 €	79,60 €
conjoint			601,00 €	52,70 €
<u>Semainier</u>				
Individuel	955,00 €	83,52 €	973,00 €	85,10 €
Conjoint	670,00 €	58,62 €	682,00 €	59,70 €
<u>Permanent trisites*</u> (Bordeaux Lac, Gujan, Pessac)				
Individuel	1 599,00 €	139,78 €	1 630,00 €	142,00 €
Conjoint	1 116,00 €	97,66 €	1 138,00 €	99,60 €
Etudiants (22/25 ans)	765,00 €	66,94 €	780,00 €	68,20 €
Enfants	230,00 €		234,00 €	
Jeune - 18 ans			415,00 €	
<u>26/35 ans</u>				
Individuel			1 220,00 €	107,10 €
conjoint			855,00 €	75,00 €
<u>Semainier trisites*</u>				
Individuel	1 360,00 €	119,01 €	1 387,00 €	121,30 €
Conjoint	945,00 €	82,69 €	960,00 €	84,30 €
<u>ABONNEMENT COUNTRIES (50 Golfs)</u>				
Individuel			1 760,00 €	
Conjoint			2 790,00 €	
<u>ABONNEMENT XL et XXL</u>				
<u>Nouveauté 2014</u>				
<u>Permanent</u>				
Individuel			2 690,00 €	
Conjoint			4 980,00 €	
<u>Semainier</u>				
Individuel			2 500,00 €	
Conjoint			4 250,00 €	
<u>Permanent trisites*</u> (Bordeaux Lac, Gujan, Pessac)				
Individuel			4 190,00 €	
Conjoint			7 090,00 €	
<u>Semainier trisites*</u>				
Individuel			3 560,00 €	
Conjoint			5 990,00 €	

ABONNEMENTS TARIFS CE (TTC)	Tarifs 2013		Tarifs 2014	
	Annuel	Mensuel	Annuel	Mensuel
Permanent				
Individuel	1 008,00 €		1 026,95 €	90,10 €
Conjoint	706,50 €		719,10 €	63,10 €
Semainier				
Individuel	859,50 €		875,70 €	76,90 €
Conjoint	603,00 €		613,80 €	53,90 €
Permanent trisites* (Bordeaux Lac, Gujan, Pessac)				
Individuel	1 439,10 €		1 467,00 €	128,70 €
Conjoint	1 004,40 €		1 024,20 €	89,90 €
Semainier trisites*				
Individuel	1 224,00 €		1 248,30 €	109,60 €
Conjoint	850,50 €		864,00 €	75,80 €

* La valeur de l'abonnement trisites est fixée en fonction du tarif public de l'abonnement des 3 golfs inclus, à hauteur de 30 % pour Bordeaux Lac, 37 % pour Pessac et 33 % pour Gujan.

ABONNEMENTS TARIFS BORDELAIS (TTC)	Tarifs 2013		Tarifs 2014	
	Annuel	Mensuel	Annuel	Mensuel
Permanent				
Individuel	952,00 €	83,30 €	969,90 €	84,90 €
Conjoint	667,25 €	58,38 €	678,15 €	59,50 €
Etudiants (22/25 ans)	476,00 €	40,83 €	484,50 €	41,60 €
Enfants	140,25 €	12,19 €	142,80 €	12,40 €
26/35 ans				
Individuel			770,95 €	
Conjoint			510,85 €	
Semainier				
Individuel	811,75 €	70,51 €	827,05 €	71,90 €
Conjoint	569,50 €	49,83 €	579,70 €	50,80 €

ABONNEMENTS BUSINESS ET France	Tarifs 2013		Tarifs 2014	
	Annuel	Mensuel	Annuel	Mensuel
BUSINESS BORDEAUX LAC				
BRONZE (HT)			1 191,00 €	
GOLD (HT)			2 212,00 €	
BUSINESS GIRONDE				
BRONZE (HT)			1 680,00 €	
GOLD (HT)			2 700,00 €	

GREEN FEE (TTC)	Tarifs 2013	Tarifs 2014
<u>Green Fee 18 trous</u>		
Semaine	34,40 €	35,00 €
Week-end	44,80 €	46,00 €
Green Fee CE semaine	27,50 €	28,00 €
Green Fee CE week-end	35,80 €	36,50 €
Jeunes < 26 ans semaine	17,20 €	17,50 €
Jeunes < 26 ans week-end	22,40 €	22,80 €
<u>Abonnés Bluegreen venant d'autres golfs</u>		
Semaine		26,25 €
Week-end		34,15 €
<u>Green Fee 9 trous</u>		
Semaine	24,50 €	25,00 €
Week-end	31,50 €	32,00 €
Green Fee CE semaine	19,60 €	20,00 €
Green Fee CE week-end	25,20 €	25,70 €
Jeunes < 26 ans semaine	12,25 €	12,50 €
Jeunes < 26 ans week-end	15,75 €	16,00 €
<u>Green Fee Sunset (fin de journée)</u>		
Semaine		25,00 €
Week-end		32,00 €
<u>Green Fee Pitch and Putt journée</u>		
Semaine		20,00 €
Week-end		20,00 €
<u>Droit de compétition</u>		
Compétition adultes	10,00 €	10,00 €
Compétition jeunes et étudiants de - de 26 ans	5,00 €	5,00 €
<u>Bluegreen Card + green fee du jour offert</u>		
Compétition adultes		75,00 €
Compétition jeunes et étudiants de - de 26 ans		5,00 €
<u>Annexes Parcours</u>		
Terrain école	20 € journée	
Putting-green	Gratuit	

LOCATION MATERIEL ET SERVICES (TTC)	Tarifs 2013	Tarifs 2014
Practice		
1 seule machine à balles, pas d'éclairage, peu de cible, 36 balles par seau :		
Carte de 1 seau de balles	3,50 €	
Carte de 3 seaux de balles	10,00 €	
Carte de 10 seaux de balles	25,00 €	
Carte de 20 seaux de balles	42,00 €	
Practice		
<u>Nouveauté 2014</u> : éclairage, nouvelle dalle béton, plusieurs machines à balles, distributeur de carte de practice, plusieurs cibles, plus de balles dans le seau (39 balles), horaire d'ouverture élargis :		
Carte de 1 seau de balles		4,00 €
Carte de 3 seaux de balles		10,50 €
Carte de 10 seaux de balles 2,70 € le seau		27,00 €
Carte de 20 seaux de balles 2,25 € le seau		45,00 €
Un tee de practice	3,00 €	3,00 €
Location		
Un club	4,00 €	4,00 €
Sac club 1/2 série	10,00 €	10,00 €
Chariot	5,00 €	5,00 €
Voiturette 9 trous	17,00 €	17,00 €
Voiturette 18 trous	25,00 €	25,00 €
Carnet de 11 voiturettes 18 trous		250,00 €
Carnet de 30 voiturettes 18 trous		350,00 €
Casier vestiaire (la journée)	3,00 €	3,00 €
Casier vestiaire à l'année :		
- Casier simple sans fermeture, pas d'étagère, pas de porte-manteaux	27,00 €	
- Nouveaux 2014 : casier fermé à code, étagères, porte manteaux, sèche-cheveux, serviette, gel douche		45,00 €
Casier chariots (Nouveaux 2014)		140,00 €
Vestiaire-douches	Gratuit	Gratuit
Serviette de bain	Gratuit	Gratuit

ABONNEMENTS TARIFS PUBLIC (TTC)	Tarifs 2013		Tarifs 2014	
	Annuel	Mensuel	Annuel	Mensuel
Journée portes ouvertes Stage de 2 heures sur rendez-vous avec au maximum 15 personnes	Gratuit		Gratuit	
Stage premium - 2 heures de cours collectifs - prêt du matériel pendant les cours 10 personnes maximum	20,00 €		20,00 €	
Stage Blue Green 1er - 6 heures de cours collectifs - 1 carte de 3 seaux de balles offerte - accès au parcours 9 trous compact - prêt du matériel pendant les cours (selon disponibilité)	75,00 €		75,00 €	
Passeport 5 mois - 25 heures de cours collectifs et passage carte verte - 1 carte de 20 seaux de balles offerte - accès à volonté au pitch and putt pendant 5 mois	425,00 €	89,50 €	425,00 €	89,50 €
Passeport pour l'index - 18 heures de cours collectifs - 6 compétitions Blue Green - accès aux parcours des étangs pendant 6 mois	850,00 €	149,00 €	850,00 €	149,20 €
Passeport "All inclusive" - 1 ans d'accès au parcours à volonté (6 mois d'accès au compact et 6 mois d'accès au grand parcours) - 1 an d'enseignement (formules d'enseignement des passeports 5 mois et passeport pour l'index) - accès au parcours 18 trous des etangs - 1 demi-série Wilson Ultrat 45	1 275,00 €	111,90 €	1 275,00 €	111,90 €
Passeport "All inclusive" Jeune - 1 ans d'accès au parcours à volonté (6 mois d'accès au compact et 6 mois d'accès au grand parcours) - 1 an d'enseignement (formules d'enseignement des passeports 5 mois et passeport pour l'index) - accès au parcours 18 trous des etangs - 1 demi-série Wilson Ultrat 45			790,00 €	69,30 €
Passeport "All inclusive" Jeune - 1 ans d'accès au parcours à volonté (6 mois d'accès au compact et 6 mois d'accès au grand parcours) - 1 an d'enseignement (formules d'enseignement des passeports 5 mois et passeport pour l'index) - accès au parcours 18 trous des etangs				39,90 €
Passeport 5 mois Jeune - 25 heures de cours collectifs et passage carte verte - 1 carte de 20 seaux de balles offerte - accès à volonté au pitch and putt pendant 5 mois			289,00 €	

PRODUITS D'ENSEIGNEMENT PERFECTIONNEMENT (TTC) - Tarifs annuels	Tarifs 2013	Tarifs 2014
<u>Leçon individuelle</u> Leçons de 30 minutes	de 20 € à 30 €	de 20 € à 31 €
<u>Carnet de 10 leçons individuelles</u> Leçons de 30 minutes 11ème leçon offerte	de 200 € à 300 €	de 200 à 310 €
<u>Live Golf</u> 2 h de rendez-vous personnalisé sur le parcours Une évaluation en 10 points en condition de jeu sur le parcours	120,00 €	120,00 €
Une évaluation en 10 points en condition de jeu sur le parcours		100 € /pers à 2
Une évaluation en 10 points en condition de jeu sur le parcours		80 € /pers à 3
Une évaluation en 10 points en condition de jeu sur le parcours		70 € /pers à 4

STAGES (TTC) - Tarifs annuels	Tarifs 2013	Tarifs 2014
<u>Stage Week-end (de 3 à 6 personnes)</u> 2 demi-journées de 3 heures de cours collectifs Balles de practices et matériel fournis Accès à volonté au parcours compact pendant la durée du stage	135,00 €	135,00 €
<u>Stage Intensif (de 3 à 6 personnes)</u> 4 demi-journées de 3 heures de cours collectifs Balles de practices et matériel fournis Accès à volonté au parcours compact pendant la durée du stage	250,00 €	250,00 €

SCOLAIRES avec au maximum 35 personnes (TTC)	Tarifs 2013	Tarifs 2014
Séance de formation d'une heure pour une classe ou un groupe d'enseignants pour les écoles élémentaires publiques de la ville de Bordeaux	80,00 €	80,00 €
Séance de formation d'une heure pour les autres groupes	100,00 €	100,00 €

<u>Leçon DUO</u> Leçon de 1 heure		de 50 € à 80 €
<u>Carnet de 10 leçons DUO</u> Leçon de 1 heure 11ème leçon offert		de 500 € à 800 €
<u>Cours à thème</u> 1 heure de cours collectif pour se perfectionner sur un compartiment de jeux		de 20 € à 31 €
<u>Carnet de 10 cours à thèmes</u> 1 heure de cours collectif pour se perfectionner sur un compartiment de jeux		de 120 € à 140 €