



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 28/10/14

Reçu en Préfecture le : 28/10/14  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 27 octobre 2014**  
**D-2014/509**

***Aujourd'hui 27 octobre 2014, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRES, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Monsieur Yassine LOUIMI, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,

**Excusés :**

Monsieur Didier CAZABONNE, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Ana maria TORRES, Madame Constance MOLLAT

**Cession à l'établissement public d'aménagement  
Bordeaux Euratlantique du terrain situé  
rue Henri Dunant. Autorisation. Décision.**

Monsieur Nicolas FLORIAN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération précédente, vous avez autorisé la signature d'un avenant au protocole d'accord avec l'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux Euratlantique.

Aux termes de ce document, il est prévu notamment la cession à titre onéreux d'un terrain situé sur le secteur Bastide Deschamps, rue Henri Dunant et impasse de Lestonnat n°25, dans le cadre du projet urbain Garonne-Eiffel.

La cession de ce terrain, cadastré BN 12, BO 81 et BO 84 , d'une superficie de 53 235 m<sup>2</sup> est envisagée, en l'état, moyennant un prix de 5 642 910 euros HT, TVA sur marge au taux en vigueur en sus, conformément au rapport du service de France Domaines en date du 24 septembre 2014.

En conséquence nous vous demandons Mesdames, Messieurs de bien vouloir :

Décider

- La cession à l'Etablissement Public d'Aménagement Bordeaux Euratlantique, à toutes sociétés qui pourraient se substituer à elle dans l'opération et /ou dans le financement, du terrain situé Henri Dunant, cadastré BN 12, BO 81 et BO 84 moyennant un prix de 5 642 910 € HT, TVA sur marge au taux en vigueur en sus avant le 31 décembre 2015.
- L'ouverture au budget de l'exercice concerné de la recette correspondante.

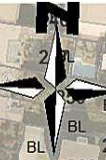
Autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte de cession ainsi que tous documents afférents à cette opération et à autoriser l'acquéreur à déposer toutes autorisations d'urbanismes qui s'avèreraient nécessaires à la réalisation de l'opération projetée.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 27 octobre 2014

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Nicolas FLORIAN**



Rue Protais

Rue Joseph-Lafont

Rue de Teger

Bd Joliot-Curie

Cité de la Soie

BN 12

BO 84

BO 81

