



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 28/10/14

Reçu en Préfecture le : 28/10/14
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 27 octobre 2014
D-2014/510

Aujourd'hui 27 octobre 2014, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Monsieur Yassine LOUIMI, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,

Excusés :

Monsieur Didier CAZABONNE, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Ana maria TORRES, Madame Constance MOLLAT

**Ilot de la Grenouillère. Acquisition auprès de la
Communauté Urbaine de Bordeaux d'un terrain
nu d'environ 3 545 m². Décision. Autorisation.**

Monsieur Nicolas FLORIAN, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Dans l'îlot dit de la Grenouillère à Bordeaux, délimité par le cours Journu Auber, la rue Pierre Charreau et l'avenue Emile Counord, la Communauté Urbaine de Bordeaux est propriétaire d'un terrain nu d'une superficie de 3 545 m² environ.

Dans le cadre de l'opération d'aménagement de cet îlot, la Ville a souhaité procéder à l'acquisition de ce terrain pour la création d'un jardin public de proximité.

La réalisation de cet espace vert, pour lequel un emplacement réservé a été inscrit au PLU, s'inscrit dans le cadre du contrat de co-développement 2012/2014 et participe à la volonté de la Ville de promouvoir un environnement de qualité en bordure du quartier du Grand Parc.

Aussi, il vous est proposé l'acquisition à titre gratuit auprès de la Communauté Urbaine de Bordeaux de cette emprise à détacher des parcelles cadastrées RB 194-197-203 et 206 d'une superficie de 3 545 m² environ (document d'arpentage en cours d'élaboration), au vu de l'estimation de France Domaine en date du 7 mai 2014.

Il est précisé que le terrain est cédé dans son état environnemental connu et dont le rapport de la société IPL en date du 21 avril 2010 précise qu'il est compatible avec le projet municipal précité.

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

Décider :

- l'acquisition à titre gratuit auprès de la Communauté Urbaine de Bordeaux d'une emprise de 3 545 m² environ sise angle rue Pierre Charreau et avenue Emile Counord à détacher des parcelles cadastrées RB 194 ; RB 197 ; RB 203 et RB 206.

Autoriser Monsieur Le Maire ou son représentant à signer l'acte d'acquisition et tous les documents afférents à cette opération.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 27 octobre 2014

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Nicolas FLORIAN

