



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 27/09/16

Reçu en Préfecture le : 28/09/16
CERTIFIÉ EXACT,

Séance du lundi 26 septembre 2016
D-2016/353

Aujourd'hui 26 septembre 2016, à 15h00,

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

Monsieur Alain JUPPE - Maire

Etaient Présents :

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Madame Ana maria TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Monsieur Yassine LOUIMI, Madame Stéphanie GIVERNAUD, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène COUCAUD-CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUVEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,

Excusés :

Monsieur Gérald CARMONA, Madame Anne WALRYCK

Construction d'une structure multi-accueil Grand Parc. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération n° D-2015/262 du 01 juin 2015, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux pour la construction d'une structure multi accueil située dans le Quartier du Grand Parc pour un montant total de 2 692 583,91 € HT.

En cours de chantier, certains ajustements sont nécessaires en raison d'aléas techniques rencontrés sur le chantier.

Les marchés de travaux concernés par ces modifications doivent être adaptés en conséquence :

Lot n° 01 – Gros Œuvre

Marché n° 2015/177 - Entreprise ARICI

- Modification de la conception de la bâche de stockage des eaux pluviales.
- A la demande du bureau de contrôle, mise en œuvre de caniveaux au droit des menuiseries en rez-de-chaussée sur cour
- Demande de la Lyonnaise des Eaux pour le raccordement en eau potable du bâtiment, mise en œuvre d'une niche à l'intérieur du bâtiment pour le compteur en remplacement du regard en béton prévu initialement
- Suppression des planelles isolantes en rive d'acrotère, des plots et supports techniques en terrasse, forme de pente sur dalle.
- Aléas de chantier :
 - Découverte lors des travaux de fondation d'un câble d'alimentation électrique sous tension. Incidence sur le lot gros œuvre suite à l'arrêt de chantier.
 - Découverte lors des fouilles pour la réalisation du bassin de rétention dans la cour, de nombreux ouvrages des anciennes constructions. Frais supplémentaires pour démolition et évacuation de ces ouvrages
- Sur proposition du maître d'œuvre, modification de la finition de l'enduit des façades.

	Montant en € HT	% augmentation
Montant initial du marché	828 580,00	
Montant du présent avenant	21 000,16	
Nouveau montant du marché	849 580,16	+ 2,53

Lot n° 10 – Chauffage Ventilation Plomberie Sanitaire

Marché n° 2015/186 – Entreprise SAGECES

- Modification d'appareils sanitaires à la demande de la maîtrise d'ouvrage : robinetterie cuvette enfant, auges. Mise en place dans les salles d'activités maternelle de lavabo accessible aux enfants
- Adaptation et modification des sanitaires PMR
- Modification des appareils de chauffage, optimisés en fonction de l'aménagement intérieur (dimension de radiateurs)
- La suppression d'un des caissons de rafraîchissement du réseau de ventilation de la crèche sur l'antenne de soufflage.

- Modification de l'équilibrage sur le réseau de ventilation par la mise en place de grilles de transfert entre locaux pour la biberonnerie, les sanitaires du CAL, le rangement poussettes, la salle de jeu d'eau
- Raccordement au réseau ECS solaire des machines à laver et réalisation d'un réseau d'évacuation des sèche-linges en direct
- Mise en place de pompes doubles à vitesse variable et à variateurs embarqués sur les circuits traitement d'air et ECS initialement

	Montant en € HT	% augmentation
Montant initial du marché	338 822,11	
Montant du présent avenant	34,58	
Nouveau montant du marché	338 856,69	0,01

Le montant de ces ajustements porte le montant global des travaux à 2 713 618,65 € HT

Ces aléas techniques ont une incidence sur le délai global d'exécution. La date d'achèvement des travaux est reportée du 31 octobre 2016 au 14 novembre 2016.

En conséquence, nous vous demandons Mesdames, Messieurs, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés précités, en application de l'article 20 du code des marchés publics.

La dépense sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, rubrique 64 – article 2313.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 26 septembre 2016

P/EXPEDITION CONFORME,

Monsieur Jean-Michel GAUTE