

**Délégation permanente du
Conseil Municipal à Mr le Maire**

D-2017/109

Délégation permanente du Conseil Municipal à Monsieur le Maire. Application des articles L.2122.22 et L.2122.23 du CGCT. Délibération D.2016/472 du 12 décembre 2016. Attributions de concessions dans les cimetières de la Ville de Bordeaux. Compte rendu au Conseil Municipal.

Monsieur Alain JUPPE, Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Je vous prie de bien vouloir trouver, ci-dessous, pour information, le compte-rendu des attributions de concessions dans les cimetières de la ville de Bordeaux pour la période du 1^{er} août 2016 au 1^{er} janvier 2017 :

Affaire traitée	Observation
Attributions de concessions temporaires et perpétuelles dans les cimetières de Bordeaux	Liste des concessions temporaires et perpétuelles attribuées par cimetière jointe

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

D-2017/110**Délégation permanente du Conseil Municipal à Monsieur le Maire. Compte Rendu de Monsieur le Maire des opérations de gestion locative. Décisions prises entre le 1er juillet 2016 et le 31 décembre 2016**

Monsieur Alain JUPPE, Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Nous vous informons des décisions prises entre le 1^{er} juillet 2016 et le 31 décembre 2016 en application des articles L2122-22 et 23 du Code Général des Collectivités Territoriales et des délibérations du Conseil Municipal n° 2014/177 du 4 avril 2014 et n° 2016/472 du 13 décembre 2016.

Conventions de mise à disposition consenties par la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Locaux situés 62 rue Fieffé à Bordeaux, convention de mise à disposition au profit de M. A. (artiste).	07/07/2016	Emprise : 61 m ² Redevance : 50 €/mois Durée : jusqu'au 30 novembre 2016 Fluides : à la charge de l'occupant
Convention entre la Ville de Bordeaux et l'association « Jeunes de Saint-Augustin » maison de quartier mise à disposition de divers locaux et terrains situés dans le quartier Saint Augustin-Tauzin-Alphonse Dupeux.	11/07/2016	Loyer : euro symbolique Durée : 6 ans renouvelée par tacite reconduction sans excéder 12 ans
Convention de mise à disposition à la société « Les petits chaperons rouges » d'une emprise située boulevard Jacques Chaban-Delmas à Bordeaux.	13/07/2016	Emprise : 188 m ² Loyer : 4 000€/an Durée : 3 ans à compter du 1 ^{er} février 2016 Fluides : à la charge de l'occupant
Locaux situés 279 cours de la Somme à Bordeaux. Avenant n°1 à la convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association « Comité des fêtes et de bienfaisance du quartier Nansouty ».	20/07/2016	Prolongation de la durée jusqu'au 14 juillet 2017.
Locaux situés 279 cours de la Somme à Bordeaux. Avenant n°2 à la convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association « Culture et Bibliothèques pour tous ».	27/07/2016	Prolongation de la durée jusqu'au 14 juillet 2017.
Locaux situés 62 rue Fieffe, convention de mise à disposition au profit de l'association « Le village Bordeaux Sud ».	28/07/2016	Emprise : 60 m ² Redevance : gratuite Durée : jusqu'au 31 décembre 2016 Fluides : forfait de 50€ pour le temps de l'occupation
Avenant n°1 à la convention de mise à disposition de locaux situés quai de Brazza au sein du hangar Pargade au profit de l'association « Fabrique Pola ».	01/08/2016	Prolongation de la durée jusqu'à la fin des travaux d'aménagement des locaux soit au plus tard le 1 ^{er} mars 2017.
Avenant n°1 au contrat de prêt à usage entre la Ville de bordeaux et l'association « Maison des sourds de la Gironde » pour la mise à disposition des locaux situés 21 rue de la Plateforme à Bordeaux.	02/08/2016	Prolongation jusqu'au 31 décembre 2016

Convention de mise à disposition au profit d'Aquitanis d'un parking situé rue Pierre Trébod à Bordeaux.	05/08/2016	Emprise : 2 005 m ² Objet : parking Loyer : 4 080€ TTC / an Durée : 2 ans à compter du 28 juin 2016 Fluides : à la charge de l'occupant
Convention d'occupation du local situé 12 rue des Faussets à Bordeaux par l'association Aquinum.	05/08/2016	Emprise : 313 m ² Durée : prolongation jusqu'au 31 décembre 2016 Redevance : 21 000€ / an Fluides : à la charge de l'occupant
Immeuble 79 rue Bourbon à Bordeaux, convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association « Daddylove films ».	05/08/2016	Emprise : 12 m ² Redevance : 50€/ mois Durée : du 15 juin 2016 au 1 ^{er} septembre 2016 Fluides : 50€/mois
Locaux situés 279 cours de la Somme à Bordeaux. Avenant n°2 à la convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association « Vivre avec ».	19/08/2016	Prolongation de la durée jusqu'au 14 juillet 2017.
Locaux situés rue Bourbon angle rue Marcel Pagnol, avenant n°2 à la convention d'occupation temporaire au profit de la société « Fayat Bâtiment agence Cari Aquitaine »	25/08/2016	Prolongation de 1 mois du 1 ^{er} juillet au 31 juillet 2016
Avenant n°2 à la convention de mise à disposition du complexe de musiques amplifiées et de ses annexes situé 18 cours Barbey à Bordeaux au profit de l'association Parallèles Attitudes Diffusion (PAD).	26/08/2016	Prolongation de 4 mois jusqu'au 31 décembre 2016
Locaux situés 114 rue Charles Martin, avenant n°1 à la convention au profit de l'association « Révolution ».	05/09/2016	prolongation jusqu'au 30 avril 2017
Salles des serrages, convention de mise à disposition de locaux situés 72 rue Emile Fourcand au profit de l'association « Act'image ».	08/09/2016	Emprise : 27 m ² Objet : bureaux Fluides : à la charge de l'occupant Redevance : 972€ /an Durée : 1 an à compter du 8 septembre 2016
Locaux situés rue du docteur Albert Schweitzer, avenant n°1 à la convention de mise à disposition au profit de l'association des musulmans de Bordeaux Nord.	15/09/2016	Prolongation de 1 an à compter du 11 juin 2016
Emprise face au n°6 quai de la Souys, convention d'occupation du domaine public entre la Ville de Bordeaux et Bordeaux Métropole.	21/09/2016	Emprise : deux terrains d'une surface totale de 8 898 m ² Objet : terrains mis à disposition pour l'installation d'une base de vie de chantier et les travaux de réhabilitation de la digue Redevance : gratuite Durée : 30 mois à compter de la date d'état des lieux
Association « Fabrique POLA », avenant n°1 à la convention de mise à disposition des alvéoles 3 et 4 situées au sein du Hangar Pargade quai de Brazza accueillant l'association Zébra 3.	23/09/2016	Prolongation de la durée jusqu'au 1 ^{er} mars 2017, fin des travaux d'aménagement des locaux
Convention de mise à disposition de locaux situés 18 rue du Cloître entre la Ville de Bordeaux et l'association « Promo femmes Saint Michel ».	30/09/2016	Emprise : 190 m ² Fluides : à la charge de l'occupant Redevance : gratuite Durée : 1 an à compter de la signature

Locaux situés au sein de l'immeuble 7 rue Leydet, convention d'occupation précaire et révocable au profit de l'association Transfert.	07/10/2016	Emprise : 150 m ² Redevance : 150€ pour la durée de l'occupation Durée : jusqu'au 30 juin 2017
Autorisation d'occupation temporaire simple du domaine public au profit de la société UNIBETON, quai de Brazza.	17/10/2016	Emprise : 4 400 m ² Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} janvier 2017 Redevance : 41 158,79€TTC
Avenant n°1 à la convention d'occupation à titre précaire et révocable de locaux appartenant à la Ville de Bordeaux sis à la pergola rue Fernand Cazerès à Bordeaux par l'association Présence.	18/10/2016	Durée : 1 an à partir du 1 ^{er} janvier 2016 Redevance : 163€ / an
Convention de mise à disposition des locaux situés 16 rue Saumenude entre la Ville de Bordeaux et l'association « Mine de rien ».	19/10/2016	Emprise : 70 m ² Fluides à la charge de l'occupant Redevance : 1 233,14€ / an Durée : 3 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2015
Immeuble 79 rue Bourbon, convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association « Centre Jean Vigo événements ».	07/11/2016	Emprise : 75 m ² +30 m ² Fluides : à la charge de l'occupant Durée : 1 an à compter du 29 août 2016 Redevance : 315 €/mois
Convention de mise à disposition d'un immeuble rue Bourbon angle rue Marcel Pagnol entre le Raid antenne Raid 33 et la Ville de Bordeaux.	08/11/2016	Emprise : 3 208 m ² Durée : 1 an à compter de la signature Redevance : gratuite
Convention d'occupation précaire et révocable de locaux appartenant à la ville de Bordeaux sis à la Pergola rue Fernand Cazerès à Bordeaux par l'association « Music's cool ».	10/11/2016	Objet : locaux d'activités Emprise : 93 m ² Fluides : forfait de 880€/an Redevance : 150 € / an Durée : du 15 août 2016 au 15 août 2017
Avenant n° 1 à la convention de mise à disposition de divers locaux entre la ville de Bordeaux et l'association petite enfance et famille.	17/11/2016	Rectification de la valorisation des immeubles mis à disposition
Immeuble 79 rue Bourbon, convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association « Ici et là éditions »	22/11/2016	Emprise : 36 m ² Fluides : Forfait de 50€/mois Redevance : 1 296€ par an Durée : 1 an à compter du 15 septembre 2016
Immeuble 2 rue Sicard, convention de mise à disposition entre la Ville de Bordeaux et l'association « Moto-club Hexagon 33 ».	23/11/2016	Emprise : 124 m ² Durée : 3 ans Redevance : gratuite Fluides : à la charge de l'occupant
Local situé à la résidence des aubiers, 176 rue Gabriel Frizeau, convention au profit de l'association promotion insertion sport en Aquitaine (APIS).	28/11/2016	Emprise : 50m ² Objet : vestiaires avec douches, sanitaires et local technique Redevance : 150€ / an Durée : 2 ans
Avenant n°3 à la convention de mise à disposition, entre la Ville de Bordeaux et l'association ATD quart Monde, de l'immeuble situé 36-40 rue du Sablonat.	01/12/2016	Modification de prise en charge des fluides par l'occupant au vu du relevé du sous compteur
Convention de mise à disposition de locaux par la Ville de Bordeaux à l'association pour l'animation et les loisirs des personnes âgées (APALPA).	02/12/2016	Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} janvier 2016
Immeuble 79 rue Bourbon, convention de mise à disposition de locaux au profit de l'association « Daddylove Films ».	20/12/2016	Emprise : 30 m ² Objet : appartement Redevance : 1 080€ / an Durée : 1 an à compter du 1 ^{er} septembre 2016 Fluides : forfait de 600€/an

Autorisation d'occupation à titre précaire d'un espace situé au centre commercial Mériadeck, rues du Château d'eau et du Père Dieuzaide, au profit du syndicat des copropriétaires.	20/12/2016	Emprise : 1 627,82m ² Objet : terrasse Redevance : 9 951,60€ / an Durée : 10 ans à compter du 1 ^{er} janvier 2015
---	------------	--

Locations consenties à la Ville de Bordeaux		
OBJET	DATE	OBSERVATIONS
Centre commercial Europe Le Grand Parc, local 9 situé 36 rue Louis Gendreau à Bordeaux contrat de bail entre InCité et la Ville de Bordeaux.	20/09/2016	Objet : Maison du projet du Grand Parc Emprise : 111.74 m ² Durée : 33 mois à compter du 20 septembre 2016 jusqu'au 30 juin 2019 Loyer : 6 850€/an Charges : 840€/an

Convention d'occupation temporaire du domaine géré par le Grand Port Maritime de Bordeaux (GPMB) non constitutive de droits réels.	29/11/2016	Emprise : 405 m ² pour installations de chantier de la Cité du Vin Durée : 3 mois à compter du 01/03/2016 jusqu'au 31/05/2016 Tarif : 50 000€ HT en échange de la prise en charge par le GPMB des travaux de réalisation de la dalle béton.
--	------------	--

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL

M. LE MAIRE

Il y a ensuite les deux délibérations relatives aux délégations que vous m'avez consenties. Est-ce qu'il y a des questions là-dessus ? S'il y en a, vous nous les transmettez, on vous donnera les réponses.