



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 31/05/11

Reçu en Préfecture le : 07/06/11  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 30 mai 2011**  
**D-2011/292**

***Aujourd'hui 30 mai 2011, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

(sauf de 17h20 à 18h00 M.Hugues MARTIN)

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Monsieur Hugues MARTIN, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Didier CAZABONNE, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Dominique DUCASSOU, Madame Sonia DUBOURG-LAVROFF, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Véronique FAYET, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Muriel PARCELIER, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Josy REIFFERS, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Fabien ROBERT, Madame Anne WALRYCK, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Charles BRON, Monsieur Jean-Charles PALAU, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Charles CAZENAVE, Madame Chantal BOURRAGUE, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana marie TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Madame Mariette LABORDE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Jean-François BERTHOU, Madame Sylvie CAZES, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Maxime SIBE, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Madame Emmanuelle CUNY, Madame Chafika SAILOUD, Monsieur Ludovic BOUSQUET, Monsieur Yohan DAVID, Madame Sarah BROMBERG, Madame Wanda LAURENT, Madame Paola PLANTIER, Madame Laeticia JARTY, Monsieur Jacques RESPAUD, Madame Martine DIEZ, Madame Béatrice DESAIGUES, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Pierre HURMIC, Madame Marie-Claude NOEL, Monsieur Patrick PAPADATO, Monsieur Vincent MAURIN, Madame Natalie VICTOR-RETALI, *M. Michel DUCHENE (présent jusqu'à 17h30), Mme Chantal BOURRAGUE (présente jusqu'à 17h50), Mme Sylvie CAZES (présente jusqu'à 17h30), Mme Emmanuelle CUNY (présente à partir de 17h55), Mr Matthieu ROUYEYRE (présent jusqu'à 17h30)*

**Excusés :**

Monsieur Anne-Marie CAZALET, Monsieur Alain MOGA, Monsieur Jean-Marc GAUZERE, Madame Nicole SAINT ORICE, Monsieur Jean-Michel PEREZ

## **Programme d'Intérêt Général. Subvention de la Ville aux propriétaires bailleurs. Autorisation. Décision.**

Madame Elizabeth TOUTON, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibération du 25 mai 2007, la Communauté Urbaine de Bordeaux a décidé de mettre en place un Programme d'Intérêt Général lutte contre le mal logement et promotion des loyers maîtrisés et de l'habitat durable au sein du parc privé (PIG) pour les années 2008 à 2010 sur l'ensemble du territoire communautaire, exceptés les périmètres couverts par les dispositifs d'accompagnement territoriaux spécifiques.

Par délibérations du 15 juillet 2008 et du 27 avril 2009, vous avez autorisé le Maire à signer avec la Communauté Urbaine de Bordeaux une Convention pour la mise en place du PIG.

Au titre des actions visant à l'amélioration des logements, les propriétaires bailleurs sont susceptibles de bénéficier d'aides de la Ville.

A ce titre, il est proposé d'accorder une aide de la Ville pour les 15 projets listés dans le tableau en annexe et qui représentent une aide totale de la Ville de 105 731 €.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir autoriser le Maire à :

- Accorder à chacun des bénéficiaires la subvention indiquée dans le tableau annexé pour la Ville de Bordeaux

Le versement des subventions de la Ville aux propriétaires interviendra après réalisation complète des travaux, sur présentation d'un certificat de paiement établi par la Ville au vu de la décision de versement total de la subvention de l'ANAH.

Ces différentes dépenses ci-dessus énumérées seront imputées sur la sous fonction 72, nature 2042 du budget de l'exercice en cours.

### **ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 30 mai 2011

P/EXPEDITION CONFORME,

**Madame Elizabeth TOUTON**

**LISTE DOSSIERS PIG PRESENTES AU CONSEIL MUNICIPAL DU 30 MAI 2011**

N° Dossier	Nom Propriétaires	Adresse Immeuble	N° et Type de logement	Date Commission Départementale de l'ANAH	Dépenses subventionnables		Montant subventions ANAH		Taux subvention VILLE	Subvention subventionnables VILLE	Prime Vacance VILLE	Prime Ecoprime VILLE	Prime Insalubrité VILLE	Total Subvention VILLE
					ANAH	ANAH	ANAH	ANAH						
1	M. Mme HALJAJI Abdelkrim	26, rue des Argeliers	n°1 - T2 LC	17/12/2010	30 833€	15 431 € vacance 3 000 € écoprime 3 000 €	10%	3 086€	750€	1 000€	2 500€	3 836€		
2	M. LAPIERRE Jean	158, rue François de Sourdès	n°2 - T3 PST	17/12/2010	54 849€	41 136 € écoprime 2 000 €	10%	5 485€	750€	1 000€	2 500€	6 485€		
3	Mme GANTOIS Marie-Edmée	5, place St Martial	n°1 - T2 LC	17/12/2010	33 103€	16 551 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	3 310€	750€	1 000€	2 500€	3 310€		
4	Indivision DAVIEAUD	251, crs de l'Argonne	n°1 - T3 PST	17/12/2010	47 962€	38 370 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	4 796€	750€	1 000€	2 500€	9 046€		
			n°3 - T2 PST		38 695€	30 956 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	3 870€	750€	1 000€	2 500€	8 120€		
5	SCI du 8 rue Bouquière	8, rue Bouquière	n°1 - T4 PST	17/12/2010	53 344€	40 008 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	5 334€	750€	1 000€	2 500€	7 084€		
6	M. ROBIN Xavier	13, rue de la Fuslerie	n°1 - T4 LC	25/11/2010	87 145€	43 573 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	8 715€	750€	1 000€	2 500€	12 215€		
7	Mme LUCCHESSI Arme	1, rue Guérin	n°1 - T2 LC	17/12/2010	30 429€	15 214 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	3 043€	750€	1 000€	2 500€	3 793€		
			n°2 - T2 PST		31 249€	23 437 € saturnisme 4 977 € écoprime 2 000 €	10%	3 125€	750€	1 000€	2 500€	3 125€		
8	M. SERVAT Jacques	34, crs Victor Hugo	n°1 - T1bis LC	17/12/2010	21 963€	10 992 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	2 198€	750€	1 000€	2 500€	6 449€		
9	M. GIRARD Thomas	34, crs Victor Hugo	n°1 - T1bis PST	17/12/2010	21 827€	15 279 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	2 183€	750€	1 000€	2 500€	6 433€		
10	M. DELANNOY Thierry	2-4, rue Mauriac	n°1 - T3 PST	17/12/2010	51 137€	35 796 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	5 114€	750€	1 000€	2 500€	9 364€		
11	M. ASSENS François	2-4, rue Mauriac	n°1 - T3 LC	17/12/2010	49 695€	24 848 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	4 970€	750€	1 000€	2 500€	9 220€		
12	M. YAQ Kouassi	57, crs Alsace Lorraine	n°1 - T4 LC	28/10/2010	59 686€	29 534 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	5 907€	750€	1 000€	2 500€	5 907€		
13	M.Mme LENIER François Xavier	13, rue Maubec	n°1 - T2 PST	17/12/2010	34 161€	25 621 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	3 416€	750€	1 000€	2 500€	5 166€		
14	M. Mme BENOIT Yves	13, rue Maubec	n°1 - Studio LC	17/12/2010	13 364€	6 682 € vacance 3 000 € écoprime 2 000 €	10%	1 336€	750€	1 000€	2 500€	1 336€		
15	M. LACOSTE Jean-Pierre compléments financements après passage du dossier en CLAH (omission prime vacance et augmentation de la surface prévisionnelle) (délibération initiale du 28/04/2010)	14, rue St Nicolas	n°2 - T3 LC	28/09/2009	1 860€	930 €	10%	186€	750€	1 000€	2 500€	936€		
<b>TOTAL</b>														<b>105 731€</b>