



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Conseillers en exercice : 61

Date de Publicité : 24/06/14

Reçu en Préfecture le : 25/06/14  
CERTIFIÉ EXACT,

**Séance du lundi 23 juin 2014**  
**D - 2014/344**

***Aujourd'hui 23 juin 2014, à 15h00,***

le Conseil Municipal de la Ville de Bordeaux s'est réuni en l'Hôtel de Ville, dans la salle de ses séances, sous la présidence de

***Monsieur Alain JUPPE - Maire***

Présidence de Mr Didier CAZABONNE de 15H55 à 16H00-Mr le Maire quitte la séance de 15H55 à 16H00.

**Etaient Présents :**

Monsieur Alain JUPPE, Madame Virginie CALMELS, Monsieur Nicolas FLORIAN, Madame Alexandra SIARRI, Monsieur Didier CAZABONNE, Madame Anne BREZILLON, Monsieur Fabien ROBERT, Mme Anne-Marie CAZALET, Monsieur Nicolas BRUGERE, Madame Brigitte COLLET, Monsieur Jean-Louis DAVID, Madame Emmanuelle CUNY, Monsieur Stephan DELAUX, Madame Nathalie DELATTRE, Monsieur Marik FETOUH, Madame Laurence DESSERTINE, Monsieur Jean-Michel GAUTE, Madame Magali FRONZES, Monsieur Pierre LOTHAIRE, Madame Emilie KUZIEW, Monsieur Pierre De Gaétan NJIKAM MOULIOM, Madame Arielle PIAZZA, Monsieur Jérôme SIRI, Madame Elizabeth TOUTON, Monsieur Joël SOLARI, Monsieur Alain DUPOUY, Madame Ana maria TORRES, Monsieur Jean-Pierre GUYOMARC'H, Monsieur Michel DUCHENE, Madame Mariette LABORDE, Madame Marie-Françoise LIRE, Monsieur Erick AOUIZERATE, Monsieur Philippe FRAILE MARTIN, Monsieur Benoit MARTIN, Madame Anne WALRYCK, Madame Marie-Hélène VILLANOVE, Madame Florence FORZY-RAFFARD, Monsieur Alain SILVESTRE, Madame Marie-José DEL REY, Madame Maribel BERNARD, Monsieur Guy ACCOCEBERRY, Monsieur Yohan DAVID, Monsieur Edouard du PARC, Madame Sandrine RENO, Madame Estelle GENTILLEAU, Monsieur Marc LAFOSSE, Mme Laetitia JARTY ROY, Madame Solène CHAZAL, Madame Cécile MIGLIORE, Madame Michèle DELAUNAY, Monsieur Pierre HURMIC, Monsieur Vincent FELTESSE, Madame Emmanuelle AJON, Monsieur Nicolas GUENRO, Madame Delphine JAMET, Monsieur Matthieu ROUYEYRE, Monsieur Jacques COLOMBIER, Madame Catherine BOUILHET,  
*Mme Anne WALRYCK (présente jusqu'à 16h40)*

**Excusés :**

Monsieur Josy REIFFERS, Madame Constance MOLLAT, Monsieur Yassine LOUIMI

## **ZAC Bastide Niel. Construction des Archives Municipales. Avenants aux marchés de travaux. Autorisation**

Monsieur Jean-Michel GAUTE, Adjoint au Maire, présente le rapport suivant :

Mesdames, Messieurs,

Par délibérations n° D-2012/633 du 19 novembre 2012 et n° D-2013/135 du 25 février 2013, vous avez autorisé Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux pour la construction des Archives municipales de Bordeaux – Zac Bastide Niel pour un coût global des travaux de 14 368 749,18 € HT.

Dans le cadre de ces travaux, des modifications techniques ont été apportées concernant principalement la sécurité incendie et l'aménagement intérieur.

Le coût de ces ajustements est estimé à **148 784,01 € HT**, portant le montant global des marchés à **14 558 567,58 € HT**.

Les marchés de travaux concernés par ces adaptations doivent être modifiés en conséquence :

### **Lot 01 – Terrassements généraux – VRD**

#### **Marché n° 2012 - 517 - Société COLAS SUD-OUEST**

Passage caméra et remise en état du réseau eau pluviale  
Fourniture et pose de fourreaux pour photovoltaïque  
Fourniture et pose d'un mat porte drapeau et Kakémono  
Fourniture et pose d'une station de refoulement  
Modification du quai de la rue de la Rotonde  
Mise en place d'un luminaire extérieur (entre les 2 bâtiments)  
Fourniture et Fourniture et pose d'un regard France Télécom rue de la rotonde  
Fourniture et pose d'un caniveau  
Modification d'une cuve de récupération d'eaux pluviales  
Moins value pour dépollution

	<b>Montant en € HT</b>
Montant de base	1 116 254,90
Avenant n° 1	4 500,00
Montant du présent avenant	- 3 170,77
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>1 117 584,13</b>

### **Lot 03 – Façades verrières – Menuiseries extérieures Aluminium -**

#### **Marché n° 2013 – 091 - Société SOBLACO**

Modifications de système d'ouverture des fenêtres pour respecter les contraintes de désenfumage

Création d'ouverture sur pignon est/ouest

	<b>Montant en € HT</b>
Montant de base	755 000,00

Avenant n° 1	7 040,00
Montant du présent avenant	14 250,00
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>776 290,00</b>

**Lot 04 – Couverture - étanchéité**  
**Marché n° 2013 – 092 - Société SECB**

Création d'ouverture sur pignon Est et Ouest de la Halle aux farines

	Montant en € HT
Montant de base	855 341,66
Montant du présent avenant	1 878,38
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>857 220,04</b>

**Lot 05 – Menuiseries intérieures bois**  
**Marché n° 2012 - 519- Société LEGENDRE ET LUREAU**

Mise en place du contrôle d'accès sur l'ensemble des portes  
Mise en place d'un oculus dans une porte pour l'aménagement d'un bureau  
Modification bloc porte et cache radiateurs

	Montant en € HT
Montant de base	1 224 323,63
Avenant n° 1	24 221,26
Montant du présent avenant	<b>12 115,54</b>
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>1 260 660,43</b>

**Lot 06 – Cloisons – Doublages vrais faux plafonds**  
**Marché n° 2012 - 520- Société NAVELLIER**

Amélioration du confort acoustique dans la salle de lecture  
Aménagement d'un local buanderie en bureau  
Modification gaine désenfumage

	Montant en € HT
Montant de base	542 976,78
Montant du présent avenant	4 127,69
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>547 104,47</b>

**Lot 07 – Serrurerie - Métallerie**  
**Marché n° 2013 - 093- Société SOBLACO**

Finition porte ERDF et tarif jaune

	Montant en € HT
Montant de base	435 170,00

Montant du présent avenant	1 230,00
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>436 400,00</b>

**Lot 09 – Peinture - Nettoyage**  
**Marché n° 2012 - 522- Société LTB**

Aménagement d'un local buanderie

	Montant en € HT
Montant de base	149 500,00
Montant du présent avenant	514,00
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>150 014,00</b>

**Lot 10 –Plomberie – Sanitaires – Protection incendie - Chauffage**  
**Marché n° 2012 - 523- Société AXIMA CONCEPT**

Modification de bac de lavage local conservation  
 Suppression des humidificateurs des armoires de climatisation magasins  
 Modification des gaines de désenfumage  
 Modification des armoires de climatisation des magasins magnétiques et photos  
 Modification des ventilo-convecteurs  
 Modification du local buanderie en bureau

	Montant en € HT
Montant de base	1 804 325,86
Montant du présent avenant	6 141,41
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>1 810 467,27</b>

**Lot 11 –Electricité – courants forts et courants faibles**  
**Marché n° 2012 - 524- Société SANTERNE**

Mise en place d'un tarif jaune secouru  
Modification autonomie onduleur (salle serveur)  
Mise en place d'un contrôle d'accès sur l'ensemble des portes  
Postes de travail supplémentaires  
Eclairage sas entrée extension  
Modification de l'espace buanderie en bureau

	<b>Montant en € HT</b>
Montant de base	867 462,23
Montant du présent avenant	92 249,39
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>959 711,62</b>

**Lot 13 – Equipements spécifiques**  
**Marché n° 2012 - 525- Société SAMODEF FORSTER**

Fourniture et pose de 13 meubles à plans mobiles  
Ajustement mobilier spécifique

	<b>Montant en € HT</b>
Montant de base	923 416,09
Avenant n° 1	9 400,00
Montant du présent avenant	19 448,37
<b>Nouveau montant marché</b>	<b>952 264,46</b>

En conséquence, nous vous demandons, Mesdames, Messieurs, après avis de la Commission d'Appel d'Offres, de bien vouloir autoriser Monsieur le Maire, à signer les avenants correspondants aux marchés précités en application de l'Art. 20 du Code des Marchés Publics.

La dépense en résultant sera imputée sur les crédits prévus à cet effet au budget de l'exercice en cours, fonction 238 – compte 2313

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

Fait et Délibéré à Bordeaux, en l'Hôtel de Ville, le 23 juin 2014

P/EXPEDITION CONFORME,

**Monsieur Jean-Michel GAUTE**