



APAVE EXPLOITATION FRANCE

AGENCE CONSEIL

Z.I. Avenue Gay Lussac

B.P. 3

33370 ARTIGUES-près BORDEAUX

Tél : 05 56 77 27 27

SIRET : 903 869 618 00889

Pôle Végétal et Biodiversité de Bordeaux Métropole

58 rue Jean Hameau

33000 BORDEAUX

A l'attention de M. Bertrand Bouchaudy

N/Réf : C24164504_25_06_06

Artigues-Près-Bordeaux, le 06/06/2025

OBJET : Opérations de dépollution du tour du lac de Bordeaux

Monsieur le Directeur,

Dans le cadre de la mission que vous nous avez confiée, les résultats d'analyse sur les sols des berges du lac ont conduit à mener, en phase aménagement, des opérations de dépollution en raison de teneurs élevées en métaux (cadmium et plomb essentiellement), hydrocarbures et PCB.

Conformément à la méthodologie nationale de gestion des sites et sols pollués, les travaux ont reposé, en partie Centre, Sud et Est, sur l'excavation des terres contaminées de surface sur une épaisseur de 30 à 40 cm.

Au regard des enjeux sanitaires, environnementaux et financiers, une partie des déblais a été évacuée hors site en filière spécialisée, une autre partie a été conservée sur site et confinée.

Le confinement sur site des matériaux impropres a conduit à la sanctuarisation (mise en place de clôtures) de certaines zones du lac afin d'éliminer tout risque sanitaire de contact direct avec ces sols, d'ingestion de particules par les populations sensibles (enfants notamment) ou d'inhalation de particules par envol. Sur ce dernier point, les zones sanctuarisées ont été compactées et semées pour supprimer l'envol particulaire. Toutes ces actions ont été menées sous le contrôle et la validation d'Apave, bureau d'étude certifié en Sites et Sols Pollués.

Les espaces laissés ouverts et accessibles ne présentent aujourd'hui plus de risque, les terres polluées ayant été totalement retirées et substituées par des terres saines, contrôlées avant mise en œuvre. Ces espaces ouverts sont désormais compatibles avec les usages qui en sont faits : aires de loisirs et de détente.

L'ensemble des études menées avant-projet ainsi que les opérations de dépollution réalisées en cours d'aménagement feront l'objet d'une note de synthèse simplifiée à destination du plus grand nombre.

Sincères salutations,

Frédéric TICHANÉ
Chef d'Agence Conseil Sud-Ouest